

MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO: AMPLIAÇÃO DO PAVILHÃO DA TRACTEBEL

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ENTRE RIOS DO SUL

LOCAL: RUA VERDE LAGO, S/N – ENTRE RIOS DO SUL – R/S.

ÁREA: 120,75 m² (cento e vinte metros e setenta e cinco decímetros quadrados)

1.0 – OBJETIVO:

O presente Memorial Descritivo tem a finalidade de descrever os serviços e materiais, a serem utilizados na execução da AMPLIAÇÃO DO PAVILHÃO DA TRACTEBEL, em estrutura metálica, de um pavimento, com área de 120,75 m², situado na Rua Verde Lago, na Zona AIT – Área de interesse na cidade de Entre Rios do Sul - R/S.

Os serviços de mão de obra da fundação, contrapiso e alvenaria de vedação, serão realizados pela administração pública e a estrutura metálica será por conta da empresa contratada.

Todos os projetos e serviços pertinentes deverão atender às normas

- NBR 15270-1/2005 (blocos cerâmicos para alvenaria de vedação),

- NBR 13281/1995 (fechamento horizontal),

2.0 – CARACTERÍSTICAS GERAIS:

As dimensões arquitetônicas a serem ampliadas são de 23,00 metros de comprimento por 5,10 metros de profundidade lateral.

O espaço a ser construído dará origem a duas salas específicas para serem utilizadas com máquinas e equipamentos utilizados na produção da empresa.

A parede externa de aluzinco existente na fachada Sudoeste, será retirada e reutilizada para o fechamento da ampliação. Esta parede é composta por aberturas no aluzinco que formam as janelas das salas e serão deslocadas para fazer o fechamento da nova estrutura em uma metragem igual a existente. A outra parte receberá aluzinco novo.

No espaço/ambiente 02, deverá ser feita uma abertura na parede remanescente, de tijolo a vista, para o acesso/passagem dos funcionários de um ambiente para outro.

No espaço/ambiente 01, será executada abertura (porta) na fachada frontal e janelas na parede dos fundos.

Os pilares e a estrutura da cobertura serão do tipo metálica e as telhas de aluzinco. A vedação das paredes serão: até a altura de 1,10 e 1,30 metros em alvenaria com blocos cerâmicos e as demais dimensões receberão aluzinco. A subdivisão interna será toda em alvenaria de blocos cerâmicos, sem portas ou janelas.

Deverá ser executada rampa de acesso para cadeirantes na entrada do espaço 01.

3.0 – ESPECIFICAÇÕES DOS MATERIAIS:

Todos os materiais e serviços relativos a este projeto serão executados dentro da técnica, estando os materiais e serviços condicionados a aprovação de um responsável técnico devidamente habilitado para esta obra.

4.0 – SERVIÇOS PRELIMINARES:

Os serviços iniciais devem contemplar a limpeza, locação a obra, fundações e alvenaria de blocos cerâmicos a ser executada pela prefeitura municipal, com registro da obra pela emissão da ART e a estrutura metálica será executada pela empresa contratada com registro da obra pela emissão da ART de um responsável técnico devidamente habilitado para esta obra.

5.0 – MOVIMENTAÇÃO DE TERRA:

Os serviços de terraplanagem contemplam além da limpeza, a regularização e reaterro compactado, as escavações mecanizadas para as fundações conforme projeto específico da prefeitura municipal.

6.0 - FUNDAÇÕES:

As fundações da estrutura deverão ser executadas de acordo com a complexidade da edificação, atendendo suas necessidades para o bom funcionamento e sua segurança, o projeto e execução das fundações deverá ser de total responsabilidade da prefeitura municipal através da secretaria de obras e urbanismo e de seu responsável técnico.

As mesmas devem estar de acordo com as normas ABNT e devem garantir perfeita estabilidade da obra no uso de vigas de baldrame ligando em duas direções aos pilares.

7.0 – PAREDES E PAINÉIS:

7.1 Paredes a demolir/retirar:

- a) retirar e relocar toda parede em aluzinco existente da fachada Sudoeste;
- b) abertura de acesso na mureta tijolo existente na fachada Sudoeste, com no mínimo 1,00 metro de largura.

7.2 Paredes a serem executadas:

- a) paredes de vedação externas com alvenaria em tijolos de seis furos, até a altura das demais paredes existentes (de 1,10 metro), e nas divisórias do Espaço 01 ficará com 1,30 metros por ter desnível de 0,20 metros e acima da mureta de tijolos deverá ser utilizado o aluzinco;
- b) parede entre o espaço 01 e 02 deverá ser executado em tijolo de seis furos até a altura das tesouras.

Para o levantamento dos tijolos usar argamassa no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média) deixando juntas horizontais e verticais com espessura média de 1,0 cm, rebaixadas a ponta de colher.

8.0 – ESTRUTURAS METÁLICAS:

A infra e supra-estrutura serão executadas em aço, de acordo com as normas da ABNT. A empresa ou profissional contratado para a execução será totalmente responsável por qualquer parte da estrutura por ela executada quanto a sua resistência e estabilidade

8.1 – Será executada vedação em estrutura metálica:

- a) vedação da porta de acesso, localizada na frente da edificação em aluzinco, deverá ser executado estrutura metálica para apoio da estrutura da porta;
- b) a estrutura receberá cobertura de aluzinco, assentada sobre tesouras e terças metálicas.

9.0 – PAVIMENTAÇÃO:

Espaço 01: No espaço 01, onde receberá o equipamento de 16 toneladas, será executado piso industrial, com concreto de no mínimo 20 MPa, de alta resistência, na espessura de 20 cm, devidamente nivelado e polido, com lastro de brita, na espessura de 7 cm, armadura conforme projeto, com juntas de dilatação plástica, executadas em quadrados de 2 em 2 metros.

Espaço 02: Será executado piso de concreto desempenado, polido que deve ser executado com espessura mínima de 15 cm, com lastro de brita, na espessura de 7 cm, armadura conforme projeto, com juntas de dilatação plástica, executadas em quadrados de 2 em 2 metros.

10 - IMPERMEABILIZAÇÃO:

Os serviços de impermeabilização devem obedecer as normas vigentes e ser aplicada no topo e lateral das vigas baldrame (respaldo dos alicerces), descendo lateralmente, na face que fica em contato com o solo, no mínimo 10cm e deve ser aplicado impermeabilizante de argamassa polimérica, na quantidade mínima de 3 demãos cruzadas.

11 - COBERTURA:

A cobertura será executada com tesouras e terças em aço e telhas trapezoidais de aluzinco na espessura de 0,5mm.

12 - ESQUADRIAS:

12.1 – Portas: No acesso ao Espaço 01, será executada uma porta com chapa de aluzinco semelhante à porta existente, nas dimensões mostradas em planta.

12.2 – Janelas: Nos fundos (Fachada Sudoeste), serão reaproveitadas as aberturas existentes em aluzinco, e nas demais dimensões serão executadas no aluzinco, como as demais.

13 – LIMPEZA

Após o término dos serviços acima especificados, deverá ser procedida a limpeza da obra. A edificação deverá ser entregue em condições de perfeita utilização.

14 - OBSERVAÇÕES COMPLEMENTARES:

Todas as etapas do projeto deverão ser executadas com o máximo de esmero e capricho, condizentes com as demais instalações e serviços da obra.

Quaisquer detalhes omissos neste memorial ou no projeto deverão ser executados conforme as normas e regulamentos da ABNT. Toda e qualquer dúvida que surgir no decorrer da execução da obra, bem como as escolhas de materiais de acabamentos, deverão ser direcionadas ao Setor de Engenharia e Arquitetura da prefeitura, a fim de que se evitam possíveis retiradas de materiais que não estejam em conformidade, gerando gastos e desperdícios desnecessários.

Entre Rios do Sul - RS, 09 de junho de 2020.

JAIRO PAULO LEYTER
PREFEITO

ATRIUM – ENGENHARIA E ARQUITETURA
CNPJ CNPJ: 31054725/0001-96